AU SMALL FINANCE BANK
A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)

नोंद. कार्यालय : १९-ए, धुळेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-३०२००१. (सीआयएन: एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)

परिशिष्ट IV (नियम ८(I) पहा) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट २००२ (५४ सन २००२)) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली कोष्टकामध्ये दिलेल्या तपशीलाप्रमाणे सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता खालील नमुद तारखेची मागणी सूचना जारी केलेली आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख आणि रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन	कब्जा घेतल्याची तारीख
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०१००३४४५४७, विनायक संभाजी सुर्यवंशी (कर्जदार), श्रीम. संदेवना व्ही सुर्यवंशी (सह-कर्जदार), धर्मराज सुर्यवंशी (हमीदार)	१२-जाने.-२४, रू. ८,४४,२४६/- रू. आठ लाख चव्वेचाळीस हजार दोनशे सेहेचाळीस मात्र १०-जाने.-२४ रोजीस	मिळकत क्र. ४०३, ४थ्या मजल्यावर, सर्व्हे क्र. २४४, श्री साई ज्योत लहुजी सालवे सीएचएस लि., गाव, मरोळ, जि. मुंबई, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत निवासी/व्यावसायिक मिळकत जमिन/इमारत/रचना आणि फिक्चर्सचे सर्व भाग आणि विभाग. **मोजमापित २२५ चौ. फू.**	२६-मार्च-२४
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०११९५६०८७०, श्रीम. मंजुळा प्रकाश गंगवे (कर्जदार), प्रकाश रामलाल गंगवे (सह-कर्जदार)	१२-डिसें.-२३, रू. १३,३१,७९९/- रू. तेरा लाख एकतीस हजार सातशे नव्याण्णव मात्र ११-डिसें.-२३ रोजीस.	फ्लॅट क्र. ए-२०३, २रा मजला, ए विंग, श्री राम को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, स. क्र. ७९ एफ, प्लॉट क्र. २, गाव चांजे, जि. रायगड, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत निवासी/व्यावसायिक मिळकत जमिन/इमारत/रचना आणि फिक्चर्सचे सर्व भाग आणि विभाग. **मोजमापित ६४५ चौ. फू.**	२८-मार्च-२४
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०८२३८८९९८६, सादिया ट्रेडर्स (कर्जदार), विक्रम महेंद्रप्रताप सिंग (सह-कर्जदार), विवेक कुमार सिंग (सह-कर्जदार), तारा महेंद्र सिंग (सह-कर्जदार)	१२-जाने.-२४, रू. १०,९२,३१७/- रू. दहा लाख ब्याण्णव हजार तीनशे सतरा मात्र १०-जाने.-२४ रोजीस.	सर्व्हे क्र. १८ १४ हिस्सा क्र. ८/१ आणि ८/२ ५९ २९ हिस्सा क्र. १/१ स. क्र. ६२ २ एच ४ ६ ७ नविन सर्व्हे क्र. २, फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, गगन सुप्रिम ड्रीम कॉम्प्लेक्स, ए विंग, गाव अचोले तेहसील वसई, जि.-ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत निवासी/व्यावसायिक मिळकत जमिन/इमारत/रचना आणि फिक्चर्सचे सर्व भाग आणि विभाग. **मोजमापित ५७९.१३ चौ. फू.**	२८-मार्च-२४

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी वरील कोष्टकात नमुद केलेल्या तारखेस सदर (ॲक्ट २००२) चे कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील वरील नमूद कोष्टकात नमूद केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

''कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे''.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा वरील कोष्टकात नमुद केलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

दिनांक : ३०/०३/२०२४
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई
वसुली कार्यवाही क्र. ८२ सन २०१३ **नि.क्र. १३**
मधील
अपील क्र. २२ सन २०२३

युनियन बँक ऑफ इंडिया आणि अन्य ...अपिलदार
विरूद्ध
मे. श्रीमाऊली इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. आणि अन्य ...उत्तरवादी

सूचना

ज्याअर्थी अपिलदारांनी आरबीडी ॲक्टच्या कलम ३० अंतर्गत आरपी. क्र. ८२/२०१३ मधील वसुली अधिकारी यांनी मंजुर केलेल्या आदेशाच्या विरोधात आरबीडी ॲक्ट अंतर्गत अपील क्र. २२ सन २०२३ दाखल केले आहे.

ज्याअर्थी अपिलदारांनी रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी. ने उत्तरवादींवर सूचना बजावण्याचे प्रयत्न केले. तथापी रजिस्टर्ड लिफाफा हा सर्व्हिस ॲफिडेव्हिट (नि. १०) द्वारे नोंदीवर ठेवलेल्या अनुक्रमे **''सोडुन गेले, अशी व्यक्ती नाही आणि अपुरा पत्ता''** अशा टपाल शेऱ्यासह उत्तरवादी क्र. १ म्हणजेच मे. श्रीमाऊली इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. च्या संदर्भात आणि अनुक्रमे **''सोडुन गेले''** टपाल शेऱ्यासह उत्तरवादी क्र. २ म्हणजेच **श्री. कत्तमरेड्डी पत्ताभिराम रेड्डी** आणि २ म्हणजेच **श्रीम. कमाक्षी के. रेड्डी** यांच्या संदर्भात परत आला.

ज्याअर्थी अपिलदारांनी स्थानिक वृत्तपत्र फ्री प्रेस जर्नल (इंग्रजी) आणि नवशक्ती (मराठी) मध्ये सदर सूचना प्रकाशित करुन उत्तरवादी क्र. १, २ आणि ३ वर सूचना बजावण्यासाठी वेळ मागितला, ज्याला न्यायाधिकरणाने परवागनी दिली.

तुम्हाला त्यामुळे डीआटी-२ यांचेसमोर ०७.०५.२०२४ रोजी स. ११.०० वा. व्यक्तीश: किंवा वकिलांमार्फत हजर राहणे आणि तुमचे उत्तर दाखल करणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास सदर अपिलाची तुमच्या गैरहजेरित सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल.

सदर **२६ मार्च, २०२४** रोजी माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

शिक्का

सही/-
निबंधक
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-२ मुंबई

प्रति,

१. **श्रीमाऊली इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि.,**
नोंदणीकृत कार्यालय ५०७, डी विंग, कुमार बिझनेस कोट, मुकुंद नगर, पुणे-४११०३७ आणि येथे सुध्दा: ब्लॉक-११, ७०२/७०३, ७वा मजला, लियोडस् चेंबर्स, मांगलेश्वर पथ, मलढाक्का चौक, पुणे-११. आणि येथे सुध्दा: ५०२, हिमालया हाऊस, हज हाऊस जवळ, फलटण रोड, मुंबई-४००००१.

२. **श्री. कत्तमरेड्डी पत्ताभिराम रेड्डी,**
बंगला क्र. २, ला व्हिला, ''कोणार्क स्प्लेंडर'', सर्व्हे क्र. ३७/७१बी, वडगाव शेरी, कल्याणी नगर, पुणे-४११०३७.

३. **श्रीम. कमाक्षी के. रेड्डी,**
बंगला क्र. २, ला व्हिला, ''कोणार्क स्प्लेंडर'', सर्व्हे क्र. ३७/७१बी, वडगाव शेरी, कल्याणी नगर, पुणे-४११०३७.

ADITYA BIRLA CAPITAL
प्रोटेक्टिंग इन्व्हेस्टिंग फायनान्सिंग ॲडव्हायझिंग

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लि.

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावळ, गुजरात ३६२२६६
कॉर्पोरेट कार्यालय: आर-टेक पार्क, १०वा मजला, निर्लोन कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्सप्रेस लगत, गोरेगाव पूर्व-मुंबई-४०००६३.

जोडपत्र - IV-ए

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अन्वये आणि नियम ८(६), ८(७) पहा स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदार/सह-कर्जदार **म्हणजे** मे. क्सांगो इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड, मे. पॅसिफिक लिंक एक्सपोर्ट इंडस्ट्रीज प्रा.लि., मे. नारंग डेव्हलपर्स प्रा.लि., मे. बॉम्बे इस्ले डेव्हलपर्स प्रा.लि., श्री. बालाजी होम्स प्रा.लि., अमरचंद नारंग, अमित नारंग, गुणित ए नारंग आणि मोना ए नारंग यांच्याकडून आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकोंना **थकीत कर्ज खाते क्र. एबीएफएलएमयुएमएलएपी ००००००३४३३ आणि एबीएफएलएमयुएमएलएपी०००००३८२६१ भारु. रु. ९,३८,१५,७३९/- (रुपये नऊ कोटी अडतीस लाख पंधरा हजार सातशे एकोणचाळीस मात्र) २३.०४.२०२४ रोजीस आणि रु.१,५२,६७,७८४/- (रुपये एक कोटी बावन्न लाख सदुसष्ठ हजार सातशे चौऱ्याऐंशी मात्र) मुख्य थकबाकीच्या माध्यामातून (विलंब शुल्कासह) १ जुलै, २०१९ आणि २१ जून, २०१९ पर्यंत वर नमूद केलेल्या कर्ज खात्यांसाठी आणि व्याजासाठी एकूण रु. १०,९०,८३,५२३/-** अधिक वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज इतर खर्चाच्या वसुलीकरिता रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने लिलावाद्वारे विक्रीसाठी ठेवण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत **भारु ६,९१,६८,४११/- (रुपये सहा कोटी एक्क्याण्णव लाख अडुसष्ठ हजार चारशे अकरा मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) भारु ६९,१६,८४१.१/- (रुपये एकोणसत्तर लाख सोळा हजार आठशे एक्केचाळीस आणि एक पैसे मात्र)** खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्ता पत्तांसाठी.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मिळकत धारक फ्लॅट क्र.४ए आणि ४बी वर ४था मजला, नारंग मनोर, १५वा रोड, बांद्रा (प), मुंबई-४०००५० चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती साठी कृपया तारण धनको ची वेबसाइट म्हणजे http://mortgagefinance.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx or http://sarfaesi.auctiontiger.net मध्ये दिली लिंक च्या संदर्भ द्यावा.

दिनांक : ०१.०४.२०२४
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

ॲक्सिस बँक लि.

शाखेचा पत्ता: ॲक्सिस बँक लि., ३ रा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, एमआयडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८
नोंदणीकृत कार्यालय : ॲक्सिस बँक लि., त्रिशूल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डनजवळ, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - ३८० ००६.

मागणी नोटीस

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ (सरफेसी ॲक्ट) आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स् २००२ च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत रुल ३(१) सह

मागील पानावरुन

अ. क्र.	कर्जदाराचे, सह-कर्जदाराचे, गहाणदाराचे व जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	येणे रक्कम
३५	**१) सुरेश चिंतामण चौरे, २) ज्योती सुरेश चौरे,** एकवीरा कॉलनी, रुम नं. ४, गजानननगर, उल्हासनगर - ४, ठाणे - ४२१००४ आणि तसेच : मचमळ, चौपाले साक्री धुळे, मालनगांव तलाव, धुळे - ४२४३०४ **आणि तसेच :** सागर जाधव, द ग्रीन ऑर्किड, फ्लॅट नं. २०१, २ रा मजला, विंग एच, द ग्रीन ऑर्किड बंधिवली शेलू, पश्चिम - ४१०१०१ **आणि तसेच :** डेलिसिया फूडस्, एफ४, हरीहर कॉर्पोरेशन कंपाऊंड, कृष्णा कॉम्प्लेक्स, दापोडे, गाव भिवंडी, मंकोली नाका, ठाणे - ४२१३०२ **आणि तसेच :** ज्योती लेडीज टेलर, एकवीरा कॉलनी, रुम नं. ४, गजानननगर, उल्हासनगर , ठाणे - ४२१००४	**रू. १६,९६,१७२/- (रु. सोळा लाख शह्याण्णव हजार एकशे बहात्तर फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR057408721477 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ५०२, ५ वा मजला, बी-विंग, वृंदावन होम धासेल, बंधिवली, शालू पश्चिम, रायगड-४१०१०१. जमीन सर्व्हे नं. ५/१/ए/१, क्षेत्रफळ ४२६ चौ. फू. आणि ५४ चौ. फू.	
३६	**१) नवनाथ बबन बटवाल, २) शर्मिला नवनाथ बटवाल,** एसएस ।।, रुम नं. ६८९, सेक्टर - १६, कोपरखैरणे, नवी मुंबई - ४००७०९ **आणि तसेच :** एनएल, २/१२, ए-४, सेक्टर ४, नेरुळ, नवी मुंबई - ४००७०६ **आणि तसेच** हरी ओम ट्रेडिंग कं. , ए-१३४ अपार्टमेंट, एमसी व्हेजिटेबल मार्केट, सेक्टर -१९, तुर्भे, नवी मुंबई- ४००७०५ **आणि तसेच :** मु. पो. नेटवाड माळवा, डीआय-सन्नेर, पुणे - ४१२४०९	**रू. ११,६४,७५२.२२/- (रु. अकरा लाख चौसष्ट हजार सातशे बावन्न आणि पैसे बावीस फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR057405186891 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : बिल्डिंग नं. ई-०१, फ्लॅट नं ०१०४, १ ला मजला, सेक्टर - ३७, तळोजा, नवी मुंबई, ठाणे - ४००७०९, सेक्टर नं. ३७ तळोजा (बदललेले नाव)/सेक्टर २९ तळोजा (जुना) प्लॉट नं. ०१, क्षेत्रफळ : ४५० चौ.फू	
३७	**१) राज जयंती पटेल, २) भारती जयंती पटेल, जयंती पटेल यांचा मुलगा,** बी/६०३, गोकुळ धाम बिल्डींग, श्रीरंग सोसायटी, दत्त मंदिराजवळ, ठाणे - ४००६०१ **आणि तसेच** मस्कोविट युनिव्हर्सल, ७१६, मॅरॅथॉन मॅक्स जंक्शन, एल.बी.एस. मार्ग, गोरेगाव लिंक रोड, मुलुंड पश्चिम - ४०००८० **आणि तसेच :** फ्लॅट नं. ४०३, ४ था मजला, बी विंग, उमा आशिष, जोवेली, ठाणे - ४२१५०३	**रू. १८,४९,८४९/- (रु. अठरा लाख एकोणपन्नास हजार आठशे एकोणपन्नास फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR057403149915 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/११/२०२३**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ४०२, ४ था मजला, बी विंग, उमा आशिष, जोवेली, ठाणे- ४२१५०३. जमीन सर्व्हे नं. ५, हिस्सा नं. १७, क्षेत्रफळ २५०० चौ. मी. सर्व्हे नं. ५, हिस्सा नं. १८, क्षेत्रफळ २०० चौ. मी.	
३८	**१) संजय जिलाजीत उपाध्याय, २) संगिता संजय उपाध्याय,** अशोक नगर नं. २, रुम नं. पीएमएम-३९, बाळभट रोड, कामा इंडस्ट्रीयल, आरे मिल्क कॉलनी, गोरेगांव मुंबई-४०००६५, **तसेच :** आनंदी मॅटर्निटी ॲण्ड जनरल हॉस्पिटल, बी-१०१, सी-१०३, १ला मजला, बी विंग, विश्वास सीएचएस, काटेमणिवली, ठाणे-४२१३०६, **तसेच :** ०१, नव गोकुळ धाम बिल्डींग, केबिन रोड, जुना विठ्ठल काटेमनिवली, कल्याण, ठाणे-४२१३०६, **तसेच :** पदमावती रॉयल, फ्लॅट नं. ५०३, ५ वा मजला, बिल्डींग नं. पी(१६), गणपती मंदिराजवळ, टिटवाळा पूर्व-४२१६०५,	**रू. १२,४०,९१४/- (रु. बारा लाख चाळीस हजार नऊशे चौदा फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR057407127910 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/११/२०२३**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : पद्मावती रॉयल, फ्लॅट नं. ५०३, ५ वा मजला, बिल्डींग नं. पी(१६), गणपती मंदिराजवळ, टिटवाळा पूर्व-४२१६०५, सर्व्हे नं. ८१/१, ९८/३ए, १०१/२, १०२ आणि १०३/१एएस, चटई क्षेत्रफळ २९.७१ चौ. मी.	
३९	**१) श्रध्दा महेंद्र यादव, २) महेंद्र बाळकृष्ण यादव,** रुम नं. १२, चाळ नं. २, साफल्य संस्कारी सीएचएस लि, ठाकुर रोड, माजसवाडी, जोगेश्वरी पूर्व मुंबई-४०००६०, **तसेच :** १०५, पांडुरंग कृपा बिल्डींग, नानानानी पार्कजवळ, मनवेल पाडा रोड, विरार पूर्व-४०१३०५, **तसेच :** फिचर्ड कन्स्ल्टन्सी, जी/२, कमला शंकर चाळ, रामवाडी बस स्टॉप मागे, झुल रोड, जोगेश्वरी, पूर्व मुंबई-४०००६०, **तसेच :** शक्ती एंटरप्रायजेस् बी-३/१०२, ग्रीनलॅण्ड अपार्टमेंट, जे बी नगर, अंधेरी पूर्व मुंबई-४०००५९	**रू. ३९,३९,५७६/- (रु. एकोणचाळीस लाख एकोणचाळीस हजार पाचशे शहात्तर फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR057304820540 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ६०४, ६ वा मजला, बिल्डींग नं. २, अवंत हिरा कॉम्प्लेक्स्, जोगेश्वरी पूर्व मुंबई-४०००६०, बांधकाम क्षेत्रफळ ८५९.४० चौ. फू.	
४०	**१) श्रीराम चोरसिया,२) सरस्वती देवी,** एच नं. ९६१, सुजाता यशवंत घरत, छत्रपती शिवाजी महाराज स्कूल, जसाई बस स्टॉप, तालुका उरण, उळवे रायगड-४००७०२, **तसेच :** श्रीराम एस चोरसिया, पाटावाला चांदणी चौक, जेएनपीटी, उरण जेएनपीटी रोड उळवे, साई लिला रेस्टॉरंट, रायगड-४००७०७	**रू. १४,८१,८७०/- (रु. चौदा लाख ऐक्क्याऐंशी हजार आठशे सत्तर फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR057307927684 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं.१०२, १ ला मजला, बिल्डींग नं. ५, ए विंग, टाईप डी १, जय मा रेसिडेन्सी फेज-II, नागियती नाका, एचपी पेट्रोल पंपामागे, बोईसर पूर्व, पालघर-४०१५०१, बांधकाम क्षेत्रफळ २२७.१४ चौ. फू.	
४१	**१) विशाल सुभाष शेलार, २) सुचिता सुभाष शेलार, फ्लॅट नं.** ४०२, ४ था मजला,बिल्डींग नं. ८, जय जीवदानी संकुल मनवेल पाडा रोड, वावटे वाडी, सेंट पीटर हायस्कूल, विरार, पूर्व मुंबई-४०१३०५, **तसेच :** हरी ओम अपार्टमेंट, गाळा नं. १००८, चौधरी कंम्पाऊंड, वाकेन पाडा, नालासोपारा पूर्व, मुंबई-४०१२०९	**रू. ५,८६,५०४/- (रु. पाच लाख शहाऐंशी हजार पाचशे चार फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR057304277461 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०८, २ रा मजला, बी विंग, वृंदावन सिटी, तारापोर रोड, कुरगाम बोईसर पश्चिम-४०१५०४, क्षेत्रफळ २२.११ चौ.मी. (चटई) ४०९ चौ. फू. (सुपर बांधकाम क्षेत्रफळ)	
४२	**१) महेश अरुण जाधव, २) काजल महेश जाधव,** गणेश नगर चाळ नं. ३, रुम नं. १ बदलापूर पाईप लाईन रोड, शिवसेना शाखा कोळेगांव, डोंबिवली, पूर्व ठाणे-४२१२०४, **तसेच :** अरुण यादव सेंटर, कोळेगांव नाका, गावदेवीजवळ, डेअरी फार्म बदलापूर पाईप लाईन रोड, डोंबिवली, पूर्व ठाणे-४२१२०४,	**रू. १९,२५,८७३.१४/- (रु. एकोणीस लाख पंचवीस हजार आठशे त्र्याहत्तर आणि पैसे चौदा फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR086108417518 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०८/२०२३**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १०३, १ ला मजला, ए विंग, श्री गणेश रेसिडेन्सी, डिकसळ, ता. कर्जत, जिल्हा रायगड-४१०२००, सर्व्हे नं. २, एच नं. ९/१,९/२,९/३ए, बांधकाम क्षेत्रफळ ३८.६२ चौ. फू.	
४३	**१) मनिषा संतोष गायकवाड, २) कल्पना भगवान भोईर,** बीके नं. ६५३ जवळ, बुध्द नगर, आझाद नगर, उल्हास नगर-२, ठाणे-४२१००२, **तसेच :** कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, हेल्थ पोस्ट पंचायत बावडी, डोंबिवली पूर्व-४०००८०, **तसेच :** ओन हाऊस आंबेडकर चौक, संतू फोटो स्टुडिओ जवळ, मोहने कल्याण पश्चिम-४२११०२	**रू. १५,०३,०६१/- (रु. पंधरा लाख तीन हजार एकसष्ट फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR065206665081 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ००१, तळ मजला, बिल्डींग ऑर्किड, लब्धी गार्डन्स् प्रोजेक्ट, दहिवली ट्री कर्जत-४१०२०१, सर्व्हे नं. ६८, हिस्सा नं. ३ए, स. नं. ६७, हिस्सा न. १ बी, १सी,१डी, १एफ, चटई क्षेत्रफळ ४२७ चौ.फू.	
४४	**१) लोकेश पदमचरण ज्योतिष, २) शन्नो बशिरअहमद शेख,** ७१७, शिवशक्ती नगर, तुर्भे स्टोअर नवी मुंबई, तुर्भे ठाणे-४००७०५ **तसेच :** चाटर्डे टेक लिमिटेड, १२ वा मजला, विश्वरुप, आयटी पार्क, राहूलोली सेक्टर ३० वर, वाशी नवी मुंबई-४००७०५, **तसेच :** रुम नं. १६४५, गणेश नगर, फैजान रोड, तुर्भे नाका, नवी मुंबई ठाणे-४००७०५, **तसेच :** अल्टरुईस्ट टेक्नॉलॉजिज् प्रा, लि. ४ था मजला, अल्टरुईस्ट मोस्लट हॉटेल फिरहिल्ट मागे, टनेल नं. १३, शिमला-१७१००१	**रू. १२,६१,४८५.८४/- (रु. बारा लाख एकसष्ट हजार चारशे पंचाऐंशी आणि पैसे चौऱ्याऐंशी फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR065208466389 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०२, बिल्डींग नं. ११, २ रा मजला, हिमालय गार्डन, रेशाने वांगोली पश्चिम-४२१५०३, जमीन सर्व्हे नं. ८/१, ८/२ए/१ व ९/१बी, चटई क्षेत्रफळ ३४१ चौ.फू.	
४५	**१) अरिफ अब्दुलमाजिद शेख, २) हासिबुनिसा अरिफ शेख,** रुम नं. २, बाबा रामदास चाळ, गांवदेवी मंदिर रोड, घाटकोपर पश्चिम मुंबई-४०००८६, **तसेच :** इम्रान जिपर्स रुम नं. २, १ ला मजला, पठाण चाळजवळ, मकबूल चाळ, गावदेवी रोड, घाटकोपर, पश्चिम मुंबई-४०००८६	**रू. १४,९३,७९७/- (रु. चौदा लाख त्र्याण्णव हजार सातशे सत्त्याणव फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR032706996011 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/१०/२०२२**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. जी-१, तळ मजला, कृष्णा पॅराडाईज ममदापूर, नेरळ,-४१०१०१, डी प्लॉट नं. ६,९, सर्व्हे नं. १६८, चटई क्षेत्रफळ ४०६चौ. फू.	
४६	**१) गायत्री गणेश पाटील, २) हर्षदा गणेश पाटील,** रुम नं. १०६, २ रा मजला, सिंहगड को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, जडेजा हॉलजवळ, शिवाजीनगर, ठाणे-४०१२०३, **तसेच :** गायत्री पॉर्लर, रुम नं. १०६, २ रा मजला, सिंहगड को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, जडेजा हॉलजवळ, शिवाजीनगर, ठाणे-४०१२०३	**रू. ११,८१,२३६/- (रु. अकरा लाख एक्क्याऐंशी हजार दोनशे छत्तीस फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	आशा - PHR002306039726 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १०३, १ ला मजला, सी विंग, सिंहगड सीएचएसएल गाव निलेमोरे, नालासोपारा पश्चिम पालघर-४०१२०३, जमीन सर्व्हे नं. १०, हिस्सां न. ३, चटई बांधकाम क्षेत्रफळ ३४.४६ चौ. मी.	
४७	**१) महेश प्रेमचंद पांडे, २) मधु महेश पांडे,** सी ३०१, रुस्तमजी एलिंजा, माइंडस्पेस लिंक रोड, मालाड पश्चिम-४०००६४, **तसेच :** १ विद्या व्हिला, जुना नगर दास रोड, अंधेरी-४०००६९, **तसेच :** त्रिशुला प्रॉडक्शन एलएलपी, ए/११, लक्ष्मी इंडस्ट्रीयल इस्टेट लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम-४०००५३	**रू. ४६,०५,०२२/- (रु. सेहेचाळीस लाख पाच हजार बावीस फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR006302113190 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. एन-४०३, ४था मजला, कासा अर्बनो डाऊनटाऊन डोंबिवली पूर्व ठाणे-४२१३०१, कासा अर्बनो स. नं. १४४/९ए, १४४/९बी, स. नं. १४४/४, ४०/१, ३९/४, स. नं. १४४/५ येथे स्थित, चटई क्षेत्रफळ ७२७ चौ. फू.	
४८	**१) राजदिप राजदेव सिंग, २) जयमाला राजदिप सिंग,** फ्लॅट नं. ३०४, ३रा मजला, ई विंग, चंद्रेश रिजन्सी, लोढा हेव्हन,निलये डोंबिवली, पूर्व-४२१२०१, **तसेच :** रुम नं. ३५, सायन रोड, नेहरु गार्डनजवळ, संजय गांधी नगर, सायन मुंबई-४०००२२, **तसेच :** चंद्रेश केटर इ/००४, कल्याण शिळ रोड, लोढा हेवन डोंबिवली पूर्व-४२१२०४	**रू. २७,०३,७५५/- (रु. सत्तावीस लाख तीन हजार सातशे पंचावन्न फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR057407453194 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ३०४, ३रा मजला, ई विंग, चंद्रेश रिजन्सी, डीइ आणि एफ सीएचएसएल लोढा हेव्हन,निलये डोंबिवली, पूर्व-४२१२०४, क्षेत्रफळ ४८० चौ. फू (समतुल्य ६९ चौ. मी.)	
४९	**१) तुषार कमलाकर पवार, २) रंजना कमलाकर पवार,** ३०४, आर के रेसिडेन्सी, म्हाडा कॉलनी, कुळगांव बदलापूर पूर्व-४२१५०३, **तसेच :** फ्लॅट नं. ३०४, श्री. गणेश सीएचएस शिरगांव बदलापूर महाराष्ट्र-४२१५०३, **तसेच :** सीओएक्स ॲण्ड किंग्ज लि. वामन टेक्नो सेंटर बी विंग, २रा मजला, मकवाना रोड-४०००५९, **तसेच :** ४५६, कमलाकर पवार दत्तवाडी वृंदावन हॉस्पिटल शिवाजीनगर, बदलापूर-४२१५०३	**रू. २६,०१,९८१/- (रु. सव्वीस लाख एक हजार नऊशे एक्क्याऐंशी फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR057402564739 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ४०५, ४ था मजला, सी विंग, भक्ती पार्क सीएचएस, शिरगांव बदलापूर पूर्व ठाणे-४२१५०३, जमीन सर्व्हे नं. १५०, क्षेत्रफळ ४६० चौ.फू. (चटई) बांधकाम क्षेत्रफळ	
५०	**१) फैसल फिरोज शेख, २) साजिदापरवीन फैसल शेख,** रुम नं. २७ ४/८, ख्वाजा भाई चाळ, पार्कसाईट विक्रोळी पश्चिम-४०००७९, **तसेच :** बी/१२, रुम नं. ०३, रोड नं. ०६, म्युनिसिपल कॉलनी पार्क, साईट विक्रोळी पश्चिम -४०००७९, **तसेच :** के. जी.एन मोटार्स, आर नं.२७ ४/८, ख्वाजा भाई चाळ, मुनिसीपल हॉस्पिटल जवळ पार्कसाईट विक्रोळी पश्चिम-४०००७९ **तसेच :** फ्लॅट नं. १२१५, १२ वा मजला, ऑर्किड गोल्डन ड्रीमजे विंग, सेक्टर १०, तळोजासमोर, एमआयडीसी रोड, खोनी कल्याण, ठाणे-४२१२०३	**रू. २५,७३,६७०/- (रु. पंचवीस लाख त्र्याहत्तर हजार सहाशे सत्तर फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR000404569698 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १२१५, १२ वा मजला, ऑर्किड गोल्डन ड्रीमजे विंग, सेक्टर १०, तळोजासमोर, एमआयडीसी रोड, खोनी कल्याण, ठाणे-४२१२०३, बांधकाम क्षेत्रफळ ३५.३० चौ. मी.	
५१	**१) संदीप आंनद फडके,** फ्लॅट नं. १०१, प्लॉट नं. १३१, सेक्टर ५० इ, नेरुळ, रत्नसिंहन अपार्टमेंट, नवी मुंबई-४००७०६, **तसेच :** इ-९, रुम नं. १०५, श्री ओंकार सीएचएस, गारोंडा सेक्टर ०९, नवी मुंबई घनसोळी-४००७०१, **तसेच :** यशवंतराव चव्हाण ज्युनियर कॉलेज ऑफ आटर्स कॉमर्स ॲण्ड सायन्स, सेक्टर १५, कोपरखैरणे-४००७०९	**रू. २८,३९,८९९/- (रु. अठ्ठावीस लाख एकोणचाळीस हजार आठशे नव्याण्णव फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR086102493208 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ७०३, प्लॉट नं. १५३, बिल्डींग न. ७ वा मजला, सेक्टर २, कृष्णा व्हिला उळवे-४००७०५, चटई क्षेत्रफळ १०.७८ चौ. मी., बांधकाम क्षेत्रफळ २२.२७१ चौ. फू.	
५२	**१) अफिया बानो रिजवान, एएचडी मोमीन,** ७७, इस्लामपुरा मस्जिदजवळ, भिवंडी दांडेकरवाडी, ठाणे कल्याण-४२१३०२, **तसेच :** क्वालिटी किओस्क टेक्नॉलॉजिज् प्रायव्हेट लिमिटेउ, ४१९/ए, सी विंग, रुपा सॉलिटेअर मिलेनियम बिझनेस पार्क, एमबीपी रोड, कोपर खैरणे, सेक्टर १, नवी मुंबई महाराष्ट्र-४००७१०	**रू. ३०,८४,५४१/- (रु. तीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार पाचशे एक्केचाळीस फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR002307467502 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : बालाजी कॉम्प्लेक्स्, फ्लॅट नं. १०१, १ला मजला, ए विंग, अगाशी रोड, विरार पश्चिम-४०११०७, जमीन आणि सर्व्हे नं. ८६०/७५, ६, १, ३, ८६१/८, ९, १०, ४, ५, ३, ६, ८, ८६२/२, १, ८७१/१०, १७२/१७, १६, १५, १७१/११, १२ व ८७५ जुना सर्व्हे ११५/१, ४, ५, ६, ७, १११, बांधकाम क्षेत्रफळ ६४४.९७ चौ. फू.	
५३	**१) विकासकुमार पवन झा, २) प्रियांका विकास झा,** रुम नं. ५, श्री रामनंद भवन, राममंदिर रोड, एम बी इस्टेट , विरार पश्चिम, वसई विरार महानगरपालिका, राममंदिराजवळ, पालघर-४०१३०३, **तसेच :** प्रार्थना बिल्डींग, ००१/बी विंग, पालघर उमरोळी, भायंदर पश्चिम-४०१५०१, **तसेच :** ॲक्सिस बँक लि. मेरी व्हिल स्टेशन रोड, क्रॉस गार्डनजवळ, भायंदर (पश्चिम) ठाणे-४०११०१, **तसेच :** ग्राम देकुली, पोस्ट देकुली, बहादरपूर, दरभंगा बिहार-८४६००२	**रू. ८,३८,१५१/- (रु. आठ लाख अडतीस हजार एकशे एक्कावन्न फक्त)** (दि. ३०/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR002302325283 **मागणी नोटीस :** ३०/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : प्रार्थना बिल्डींग, ००१/बी-विंग, पालघर उमरोळी, भायंदर, पश्चिम-४०१५०१, घुट/सर्व्हे नं.४५६, क्षेत्रफळ ९३ गुंठाज् आणि १ प्रति, बांधकाम क्षेत्रफळ ४३.१२ चौ. मी.	
५४	**१) नवीन कुमार झा २) अनुज झा,** एफ नं. बी/७०३, वास्तू शिल्प टॉवर, वरद विनायक लेन, विरार पूर्व ठाणे-४०१३०३, **तसेच :** आय टेक कॉम्प्युटर एज्युकेशन, २१०, राऊत आर्केड, रेल्वे स्टेशनसमोर, मानवेल, पाडा रोड, विरार (पूर्व) -४०१३०५	**रू. ६,७२,६७२/- (रु. सहा लाख बहात्तर हजार सहाशे बहात्तर फक्त)** (दि. ३१/०१/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३१/०१/२०२४ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR002301449450 **मागणी नोटीस :** ३१/०१/२०२४	**एनपीएची तारीख : ०८/०१/२०२४**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : वृंदावन नगरी ४ विंग, फ्लॅट नं. १०१, बोईसर पश्चिम पाम टेंभी, पालघर महाराष्ट्र-४०१५०१, क्षेत्रफळ ४६.९९ चौ. मी. (सुपर बांधकाम क्षेत्रफळ/चटई क्षेत्रफळ)	
५५	**१) अरविंद दादू चंदनशिवे, २) सौ. सुलक्षणा अरविंद चंदनशिवे** गोपाळ नगर, बी विंग, फ्लॅट नं. ५०२, मुंबई बदलापूर ट्रान्सपोर्ट, कर्जत रोड,बदलापूर-इ-४२१५०३, ठाणे **तसेच :** महानगर मार्केटिंग शिर्के इन्फ्रास्ट्रक्चर, आरजी-२, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व लक्ष्मी टॉवरसमोर, मुंबई-४०००५१	**रू. १८,७१,३८८/- (रु. अठरा लाख एक्काहत्तर हजार तीनशे अठ्ठ्याऐंशी फक्त)** (दि. ३०/०९/२०२३ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०९/२०२३ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR000401786000, HTR000401790695 **मागणी नोटीस :** ३०/०९/२०२३	**एनपीएची तारीख : ०४/०५/२०२३**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ५०२, ५ वा मजला, बी विंग गोपाळ नगर, कुळगांव कर्जत रोड, बदलापूर ट्रान्सपोर्ट मागे, बदलापूर, ठाणे-४२१५०३, चटई क्षेत्रफळ ६३३.२१ चौ. फू.	
५६	**१) महेश रविंद्र गायकवाड, २) सौ. स्नेहा महेश गायकवाड,** बीएल-१६, फ्लॅट नं. १०४, कोंदळे एकदंत, संकुल फेज-१, पनवेल नवी मुंबई-४१०२०६ **तसेच :** इन्स्पेक्शन इंजिनियर ओएलएक्स, दुकान नंबर-०१, रावेची हाईटस्, प्लॉट नं. २५, रॉयल हॉटेलच्या पुढे, सेक्टर ७, खारघर-४१००१० नवी मुंबई	**रू. १८,८७,६९३/- (रु. अठरा लाख सत्त्याऐंशी हजार सहाशे त्र्याण्णव फक्त)** (दि. ३०/०९/२०२३ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०९/२०२४ पासूनचे व्याज.
	होम लोन - PHR065205945074 **मागणी नोटीस :** ३०/०९/२०२३	**एनपीएची तारीख : १०/०४/२०२३**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १०४, पहिला मजला, बिल्डींग नं. १६, एकदंत संकुल फेज-१, सर्व्हे नं. २७, हिस्सा नं. २, गाव कोंदाळे तालुका पनवेल रायगड, क्षेत्रफळ ३५८ चौ. फू.	
५७	**१) रमजान अब्दुल लतीफ शेख,** ए/६०२, एसपीपीएल बिल्डींग नं. ए ११, ए विंग, महाराष्ट्र नगर, मानखुर्द, मुंबई-४०००८८, **तसेच :** प्रोप्रायटर रीफ्युएल फिटनेस जी-१, वृंदावन बिल्डींग नं. १, बी विंग, ली पापन मार्ग, लोखंडवाला रेसिडेन्सीच्या बाजूला, गांधीनगर, वरळी, मुंबई-४०००१८	**रू. ३१,९५,१६०.३८/- (रु. एकतीस लाख पंचाणव्व हजार एकशे साठ आणि पैसे अडतीस फक्त)** (दि. ३०/०९/२०२३ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०९/२०२३ पासूनचे व्याज.
	होम लोन -PHR059206959594 **मागणी नोटीस :** ३०/०९/२०२३	**एनपीएची तारीख : ०५/०६/२०२३**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ००४, तळ मजला, बिल्डींग नं. २, टाईप-बी, ए विंग, हेवन हिल्स्, मौजे हलोली, पालघर ठाणे-४०१४०४	
५८	**१) संकेत पांडुरंग कोंडे,** ४/६५, लंबोदर दर्शन बिल्डींग, गणेश नगर, स्टार कॉलनी समोर, मानपाडा, ठाणे-४२१२०१, **तसेच :** तळवडे चंदा गाव, रोहा रायगड, रोहा, **तसेच :** माथाडी कामगार, द मेटल ॲण्ड पेपर मार्केटस् ॲण्ड शॉप्स् माथाडी लेबर बोर्ड, ३७९-३८१, ए जी. एच चेंबर, ५ वा मजला, नरसी नाथा स्ट्रीट, मस्जिद, मुंबई, ओसवाल निवासजवळ, मुंबई-४००००९	**रू. १७,४६,६९४/- (रु. सतरा लाख सेहेचाळीस हजार सहाशे चौऱ्याण्णव फक्त)** (दि. ३०/०९/२०२३ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०९/२०२३ पासूनचे व्याज.
	होम लोन -PHR057403877493 **मागणी नोटीस :** ३०/०९/२०२३	**एनपीएची तारीख : १४/०७/२०२१**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १०६, १ ला मजला, बिल्डींग नं. ८, श्री गजानन फॉर्च्युन सिटी, कांदिवली पूर्व-४२१६०५, क्षेत्रफळ ३९.३४ चौ. मी.	
५९	**१) विकास राधेश्याम श्रीवास्तव, २) सौ. दिव्या विकास श्रीवास्तव,** बी-३०५, जांगीड होम्स्, सूरज सीएचएच, जांगीड इस्टेटजवळ हेतल पार्कसमोर, मीरा रोड पूर्व ठाणे-४०११०७, **तसेच :** आयसीआयसीआय लोम्बार्ड कं. लि. १ला मजला, ए विंग, कनाकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी कुर्ला रोड, चकाळा अंधेरी, पूर्व-४०००९३	**रू. १९,३७,७८६/- (रु. एकोणीस लाख सदतीस हजार सातशे शहाऐंशी फक्त)** (दि. ३०/०९/२०२३ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे दि. ३०/०९/२०२३ पासूनचे व्याज.
	होम लोन -PHR064706640278 **मागणी नोटीस :** ३०/०९/२०२३	**एनपीएची तारीख : १०/०३/२०२३**
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं.३०५, ३रा मजला, बिल्डींग टाईप सी, विंग बी, सूरज बिल्डींग, जांगीड होम सीएचएसएल, जांगीड इस्टेटजवळ, गाव मीरा, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०७, बांधकाम क्षेत्रफळ ४५.६ चौ. मी.	

दिनांक : ०१/०४/२०२४
स्थळ : ऐरोली, नवी मुंबई

अधिकृत अधिकारी,
ॲक्सिस बँक लि.